



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-टी.एल.-अ.-03032025-261417  
CG-TL-E-03032025-261417

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)  
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 1053]

नई दिल्ली, शुक्रवार, फरवरी 28, 2025/फाल्गुन 9, 1946

No. 1053]

NEW DELHI, FRIDAY, FEBRUARY 28, 2025/PHALGUNA 9, 1946

रेल मंत्रालय

(दक्षिण मध्य रेलवे)

अधिसूचना

सिकंदराबाद, 27 फरवरी, 2025

का.आ. 1061(अ).—केंद्रीय सरकार ने रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24), की धारा 20ए की उप-धारा (1) के अंतर्गत जारी, भारत के राजपत्र असाधारण भाग II, खंड 3, उप-खंड (ii) (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है), तारीख 04 मार्च 2024 को प्रकाशित भारत सरकार, रेल मंत्रालय (रेलवे बोर्ड) के का.आ. संख्या 1014 (ई), तारीख 04 मार्च 2024 (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिसूचना कहा गया है), द्वारा उक्त अधिनियम से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि को महाराष्ट्र राज्य के औरंगाबाद जिले में विशेष रेल परियोजना अर्थात् “औरंगाबाद-अंकाई दोहरीकरण परियोजना” के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन, और प्रचालन के लिए आपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय की घोषणा की थी;

और, उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 20ए की उप-धारा (4) के अंतर्गत दैनिक समाचारपत्रों, “लोकमत”, “लोकमत टाइम्स” और “लोकमत समाचार” में तारीख 14 मार्च 2024 को प्रकाशित किया गया था;

और, परसोडा तथा रोटगांव, सबंदगांव और लासुरगांव गाँव में कोई आपत्ति प्राप्त नहीं हुई तथा सक्षम प्राधिकारी द्वारा तदनुसार आदेश पारित कर दिए गए हैं।

और, बेंदवाडी गांव में कुछ आपत्तियां प्राप्त हुई थीं तथा उन्हें सक्षम प्राधिकारी द्वारा विचारोपरांत तदनुसार आदेश पारित कर दिए गए हैं।

और, उक्त अधिनियम की धारा 20ई की उप-धारा (1) के अनुसरण में सक्षम प्राधिकारी ने अपनी रिपोर्ट केंद्रीय सरकार को प्रस्तुत कर दी है;

अतः अब केंद्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी से उक्त रिपोर्ट के प्राप्त होने पर और उक्त अधिनियम की धारा 20ई की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि इससे उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जित की जाएगी;

और यह कि केंद्रीय सरकार उक्त अधिनियम की धारा 20ई की उप-धारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि आधिकारिक राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशित होने पर इससे उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विलंगमो से मुक्त होकर केंद्रीय सरकार में आत्यांकित रूप से निहित हो जाएगी।

### अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य में औरंगाबाद जिले के सबंदगांव, लासुरगांव, रोटगांव, परसोडा तथा बेंदवाडी गांव में उप-कलक्टर (भूमि अधिग्रहण) और भूमि अधिग्रहण के लिए सक्षम प्राधिकारी, औरंगाबाद के अधीन भूमि अधिग्रहण हेतु, "औरंगाबाद अंकाई दोहरीकरण" परियोजना.

महाराष्ट्र राज्य में विशेष रेलवे परियोजना "औरंगाबाद - अंकाई दोहरीकरण परियोजना" के अंतर्गत अधिग्रहित की जाने वाली भूमि का संरचनओं सहित या उनके रहित संक्षिप्त विवरण.

क्र. सं.	भूमि अधिग्रहण मामला सं.	गाँव का नाम	तालुका एवं जिला	7/12 के अनुसार भूमिधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	भूमि धारणा प्रणाली क्षेत्र	7/12 अनुसार कुल क्षेत्र (हेक्टर में)	अधिग्रहण क्षेत्र (हेक्टर में)	संपत्ति			अभ्युक्ति
									कुआं / बोर	निर्माण	वृक्ष	
1	5/2023	सबंदगांव	वैजापुर / औरंगाबाद	जगन्नाथ बाळा म्हस्के	147	1	3.40	0.01	-	-	-	-
2				कचरू पांडुरंग कदम (मयत)	153	1	5.84	0.01	-	-	-	-
							कुल	0.02				
3	5/2023	लासुरगांव	वैजापुर / औरंगाबाद	गणेश रावसाहेब कोटकर, लताबाई रावसाहेब कोटकर	289	1	4.22	0.12	-	-	-	-
				गणेश रत्नाकर काळुंखे				0.09	-	-	-	-
				किरण रत्नाकर काळुंखे					-	-	-	-
				रत्नाकर खंडूजी काळुंखे					-	-	-	-
				पवन देविदास आधाणे				0.05	-	-	-	-
4				विमलबाई श्रीरामपंत कुलकर्णी, देविकाबाई दत्तात्रय कुलकर्णी, निशिकांत गोपाळराव कुलकर्णी, शशिकांत गोपाळराव कुलकर्णी	286	1	10.14	0.50	-	-	-	-

5				(7/12 अनुसार)	271	1	4.72	0.09	-	-	10 मोसंबी पौधे	-
				अनसुयाबाई दौलत शेळके							-	
				विठ्ठल दौलत शेळके							-	
				गणेश दौलत शेळके							-	
				दशरथ दौलत शेळके							-	
				भाऊसाहेब दौलत शेळके							-	
				चंद्रभान रायभान शेळके				0.01	-	-	-	-
6				श्रवण अजय मुनोत भाविका श्रावण मुनोत	263	1	10.13	0.12	-	-	-	-
7				धर्मकुमार नेमिचंद मुनोत	195	1	5.67	0.18	-	-	-	-
8				सरकार	194	1	0.61	0.18				
9				कृष्णराव उत्तमराव देशमुख	192	1	0.24	0.04	-	-	-	-
				चंद्राकलाबाई रामचंद्र शिंदे					-	-	-	-
				लक्ष्मीकांत उत्तमराव देशमुख					-	-	-	-
				सुभानराव उत्तमराव देशमुख					-	-	-	-
							कुल	1.38				
10	5/2023	रोटेगांव	वैजापुर / औरंगाबाद	लक्ष्मीबाई बाबुराव शिंदे, सागर पोपटराव शिंदे	94	1	7.52	0.09	-	-	-	-
11				गणेशसिंग अर्जुनसिंग राजपूत	120	1	1.57	0.02	-	-	-	-
				गजेंद्र रवींद्रसिंग राजपूत				0.02	-	-	-	-
12				गणेश अर्जुनसिंग राजपूत, गजेंद्रसिंग रवींद्रसिंग राजपूत	123	1	12.47	0.06	-	-	-	-
							कुल	0.19				
13	5/2023	परसोडा	वैजापुर / औरंगाबाद	हसीना सुलतान शेख, सुबानवी रशीद शेख, प्रवीन रज्जाक शेख, सज्जाक सुलतान शेख, आयशा फरूक शेख, नाजिया रज्जाक शेख	182	1	3.11	0.17.50	-	-	-	-
				नारायण बाबासाहेब कवडे, योगेश बाबासाहेब कवडे				0.06.50	01 बोरवेल	-	25 आम, 05 सागवान	
				सोमनाथ भाऊसाहेब कवडे				0.06.50	01 बोरवेल	1 घर	24 आम, 17 इमली	
14				प्रेमसिंग शिवसिंग ताजी	183	1	8.63	0.09.50	-	-	-	-
				नंदाबाई प्रल्हाद मरमट, संदीप प्रल्हाद मरमट,				0.04	-	-	-	-

				शंकर प्रल्हाद मरमट, सूरज प्रल्हाद मरमट, रणविर प्रल्हाद मरमट अ.पा.क. आई नंदाबाई प्रल्हाद मरमट								
							कुल	0.44				
15	5/2023	बेंदवाडी	वैजापुर / औरंगाबाद	मन्सूबराव मार्टंडराव धाडबळे	119	1	3.54	0.06	01 बोरवेल	-	03 इमली के पौधे, 20 आम के पौधे	-
				राजेंद्र पद्माकर धाडबळे, विनोद पद्माकर धाडबळे, प्रमोद पद्माकर धाडबळे				0.07	-	-	-	-
				सचिन सुधाकरराव धाडबळे, नितीन सुधाकरराव धाडबळे				0.03	-	-	-	-
16				सुखदेव सूर्यभान कवडे	122	1	1.27	0.02	-	-	-	-
				शेकू सूर्यभान कवडे				0.03	-	-	-	-
				सीताराम रायभान कवडे				0.01	-	-	-	-
				अशोक रायभान कवडे				0.02	-	-	-	-
							कुल	0.24				

[फा. सं. E-313959/20E/270225]

हेमंत कुमार भगोरिया, मुख्य इंजीनियर / निर्माण-V

**MINISTRY OF RAILWAYS**

(South Central Railway)

**NOTIFICATION**

Secunderabad, the 27th February, 2025

**S.O. 1061(E).**—Whereas, by the notification of the Government of India, in the Ministry of Railways (Railway Board), number, S.O 1014 (E) dated the 04 March 2024 published in Gazette of India, Extraordinary, Part II, section 3 Sub-section(ii), dated the 04 March 2024 (hereinafter referred to as the said notification) and issued under sub-section (1) of section 20(A) of the Railway Act, 1989 (24 of 1989), the Central Government declared its intention to acquire the land specified in the schedule annexed to the said notification for the purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely Aurangabad Ankai Doubling project in the District of Aurangabad in the State of Maharashtra.

And whereas, the substance of the said notification was published in daily News Paper " Lokmat " "Lokmat Times" & "Lokmat Samachar" dated 14 March 2024, under sub section (4) of section 20A of the said Act,

And whereas, in Parsoda, Rotegaon, Sawandgaon and Lasuragon villages no objections were received and accordingly orders have been passed by the Competent Authority;

And whereas, in Bendwadi village certain objections were received and the same have been considered by the competent Authority accordingly orders have been passed;

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of 20E of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government,

Now therefore, upon receipt of the report of the Competent Authority and in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 20(E) of the said Act, the Central Government hereby declares that the lands specified in the schedule annexed hereto shall be acquired for the aforesaid purpose,

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the official Gazette, the land specified in the schedule annexed hereto shall vest absolutely in the Central government free from all encumbrances.

### SCHEDULE

**Aurangabad Ankai Doubling Project in Sawandgaon, Lasurgaon, Rotegaon, Parsoda and Bendwadi Villages of Aurangabad District, Under Deputy Collector (Land Acquisition) and Competent Authority for Land Acquisition, Aurangabad; for Land Acquisition in the state of Maharashtra.**

**Brief description of the land to be acquired with or without structures, falling within the Special Railway Project Aurangabad- Ankai Doubling project in the State of Maharashtra.**

S. No	Land Acquisition Case No.	Name of the Village	Taluka & District	As Per 7/12 Land holder's name	Survey No.	Land holding method	Total Area as per 7/12 (H.R)	Acquisition Area (H.R)	ASSETS			Remark
									Well, / Bore	Constructions	Trees	
1	5/2023	Sawandgaon	Vaijapur / Aurangabad	Jagannath Bala Mhaske	147	1	3.40	0.01	-	-	-	-
2				Kachru Pandurang Kadam (Dead)	153	1	5.84	0.01	-	-	-	-
							Total	0.02				
3	5/2023	Lasurgaon	Vaijapur / Aurangabad	Ganesh Raosaheb Kotkar Latabai Raosaheb Kotkar	289	1	4.22	0.12	-	-	-	-
				Ganesh Ratnakar Kalunkhe				0.09	-	-	-	-
				Kiran Ratnakar Kalunkhe					-	-	-	-
				Ratnakar Khanduji Kalunkhe					-	-	-	-
				Pawan Devidas Adhane				0.05	-	-	-	-
4				Vimalbai Srirampant Kulkarni	286	1	10.14	0.50	-	-	-	-
				Devikabai Dattatraya Kulkarni					-	-	-	-
				Nishikant Gopalrao Kulkarni					-	-	-	-
				Shashikant Gopalrao Kulkarni (as per 7/12)					-	-	-	-
5				Ansuyabai	271	1	4.72	0.09	-	-	10	-

				Daulat Shelke							Mosambi Seedlings	
				Vitthal Daulat Shelke				-	-	-	-	
				Ganesh Daulat Shelke				-	-	-	-	
				Dashrath Daulat Shelke				-	-	-	-	
				Bhausahab Daulat Shelke				-	-	-	-	
				Chandrabhan Raibhan Shelke			0.01	-	-	-	-	
6				Shravan Ajay Munot Bhavini Shravan Munot	263	1	10.13	0.12	-	-	-	-
7				Dharmakumar Nemichand Munot	195	1	5.67	0.18	-	-	-	-
8				Govt.	194	1	0.61	0.18	-	-	-	-
				Krishnarao Uttamrao Deshmukh					-	-	-	-
				Chandrakal abai Ramchandran Shinde	192	1	0.24	0.04	-	-	-	-
				Laxmikant Uttamrao Deshmukh					-	-	-	-
				Subhanrao Uttamrao Deshmukh					-	-	-	-
							<b>Total</b>	<b>1.38</b>				
10				Laxmibai Baburao Shinde, Sagar Poptrao Shinde	94	1	7.52	0.09	-	-	-	-
				Ganesh Singh Arjun Singh Rajput	120	1	1.57	0.02	-	-	-	-
11				Gajendra Ravindra Singh Rajput				0.02	-	-	-	-
12				Ganesh Arjun Singh Rajput Gajendra Ravindra Singh Rajput	123	1	12.47	0.06				
							<b>Total</b>	<b>0.19</b>				

13	5/2023	Parsoda	Vaijapur / Aurangabad	Hasina Sultan Shaikh, Subanbi Rasheed Shaikh, Praveen Razzaq Shaikh, Sajjak Sultan Shaikh, Ayesha Farooq Shaikh, Nazia Rajjak Shaikh	182	1	3.11	0.17.50	-	-	-	-
				Narayan Babasaheb Kawade, Yogesh Babasaheb Kawade				0.06.50	01 Borewell		25 Mango, 05 Teak tree	
				Somnath Bhausahab Kawade				0.06.50	01 Borewell	1 House	24 Mango, 17 Tamarind	
14				Prem Singh Shiv Singh Taji	183	1	8.63	0.09.50	--	-	-	-
				Nandabai Prahlad Marmat, Sandeep Prahlad Marmat, Shankar Prahlad Marmat, Suraj Prahlad Marmat, Ranveer Prahlad Marmat, APK Aai Nandabai Prahlad Marmat				0.04	-	-	-	-
							<b>Total</b>	<b>0.44</b>				
15	5/2023	Bendwadi	Vaijapur / Aurangabad	Mansubrao Martandrao Dhadbale	119	1	3.54	0.06	01 Borewell	-	03 Tamarind Seedlings, 20 Mango Seedlings	
				Rajendra Padmakar Dahable, Vinod Padmakar Dahable, Pramod Padmakar Dhadble				0.07	-	-	--	-

				Sachin Sudhakar Rao Dahale Nitin Sudhakar Rao Dahale				0.03	-	--	-	-
16				Sukhdev Suryabhan Kawade	122	1	1.27	0.02				
				Sheku Suryabhan Kawade				0.03				
				Sitaram Raibhan Kawade				0.01				
				Ashok Raibhan Kawade				0.02				
							<b>Total</b>	<b>0.24</b>				

[F. No. E-313959/20E/270225]

HEMANT KUMAR BHAGORIA, Chief Engineer/Con-V